



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 274/2021**

***Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 33 mp, situat în strada  
Avram Iancu - garaj nr. 1218, notat în CF nr. 66629 Petroșani, nr. cadastral 66629***

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;**

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.273/14.10.2021 și Referatul de aprobare nr. 273/14.10.2021, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării terenului în suprafață totală de 33 mp, situat în str. Avram Iancu - garaj nr. 1218, notat în CF nr. 66629 Petroșani, nr. cadastral 66629 ;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.16.888/2021, raportul Biroului de cadastru și registrul agricol nr.16.765/2021, precum și avizul comisiei juridice nr.838/2021, avizul comisiei pentru buget nr.850/2021, avizul comisiei pentru servicii publice nr.861/2021, avizul comisiei pentru urbanism nr.870/2021;

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 13829/7.09.2021, prin care s-a stabilit valoarea terenului;

În conformitate cu prevederile art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit. "c", alin. 6, lit. "b", art. 139, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit "a" și art. 364, din OUG nr. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Aprobă vânzarea terenului în suprafață de **33 mp**, notat în CF nr. 66629 Petroșani, nr. cadastral 6629, situat în strada Avram Iancu - garaj nr. 1218, fiind proprietate privată a municipiului Petroșani.

**Art.2.** Proprietarul construcțiilor își va exercita dreptul de preemțiune în ceea ce privește cumpărarea în termen de 15 zile de la primirea notificării.

**Art.3.** Suprafața de teren propusă spre vânzare este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Aprobă prețul de vânzare stabilit de evaluator, în sumă de **6650 Lei**, prin raportul de evaluare nr. 13829/7.09.2021.

**Art.5.** Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public. Vânzarea - cumpărarea se va perfecta în termen de 60 de zile de la comunicarea hotărârii, în caz contrar aceasta nu mai poate fi pusă în aplicare.

**Art.6.** Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Economice, Biroului Cadastru și Registrul Agricol, d-nei Bobîrcă Maria și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petroșani, 28.10.2021**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**MIHAIL-MARIUS RAD**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**DELIA VELICI**